



COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

IV Settore - Urbanistica – Lavori Pubblici – Assetto del territorio – Edilizia –

Piazza Dante 25 – 73040 Collepasso (Le) - Tel. 0833 346836 – Fax 0833 349000 -

E-mail: urbanistica@comune.collepasso.le.it - PEC: urbanistica.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it

ORDINANZA N° 18 / 2013

Prot. 3949/1001UT

Collepasso 05 giugno 2013

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE /RIMOZIONE

(Art. 31 - D.P.R. 380/2001 - Interventi eseguiti in assenza di permesso di costruire, in totale difformità o con variazioni essenziali)

IL DIRIGENTE DEL IV SETTORE

VISTA la relazione del Responsabile del IV Settore, con presa d'atto del Consiglio Comunale del N. 22 del 29.05.2013, acquisita al prot. Gen. al n. 3728/928UT del 29.05.2013 dalla quale risulta che sono in corso di esecuzione i **“Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della S.P. 361 (tra la S.P. 69 e la S.P. 198) e sistemazione viabilità di servizio”**, in difformità del Progetto approvato con deliberazione C.C.n. 1 del 01.02.2010 e n. 12. Del 20.04.2010 in variante urbanistica, realizzati dalla Provincia di Lecce in qualità di Ente proprietaria delle SS.PP. interessate dall'intervento.

VISTA la nota prot. n. 35718 cat. 7F del 11.04.2013, acquisita al prot. gen. del Comune di Collepasso al n. 2509 del 12.04.2013, con la quale il Dirigente del Settore lavori pubblici e mobilità – servizio viabilità della Provincia di Lecce – ing. Stefano ZAMPINO, comunicava la **sospensione dei lavori** del progetto **“Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della S.P. 361 (tra la S.P. 69 e la S.P. 198) e sistemazione viabilità di servizio”** con Ordine di servizio n. 5 del 09/04/2013 emesso dal Direttore dei Lavori geom. Raffaele PATI;

Accertato che:

1. Il Legale Rappresentante della Provincia di Lecce è il Presidente pro-tempore Dott. Antonio Maria GABELLONE;
2. il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore lavori pubblici e mobilità – servizio viabilità della Provincia di Lecce – ing. Stefano ZAMPINO;
3. il Direttore dei Lavori è geom. Raffaele PATI dipendente della Provincia di Lecce;
4. la ditta appaltatrice è la società **“Tecnologie stradali s.r.l. uni personale da Cannello ed Arnone (Ce)”**;
5. il progetto approvato, di cui sopra, prevedeva che l'intera area occupata dalla rotatoria (rondò) era posizionate in piano ad una quota altimetrica coincidente con la parte più bassa del vecchio incrocio in asse con S.P.69 Casarano-Collepasso, dove, su quest'ultima, si sarebbe dovuto realizzare un tratto in trincea per raccordare la SP 69 al rondò;
6. lo storico ingresso della Masseria Grande non è riportato su nessun elaborato scritto-grafico del progetto approvato di cui sopra;

7. il progetto aveva ottenuto tutti i pareri in Conferenza dei Servizi e, sulle eccezioni/osservazioni fatte dall'Assessorato all'Urbanistica della Regione Puglia, il progettista, ing. Salvatore Russo, dichiarava che "Non sono previste opere tali da trasformare il territorio o paesaggio esistente: l'intervento ricade all'interno della viabilità esistente., essa non comporta trasformazione o alterazione dello stato dei luoghi, la parte individuata come ciglio di scarpata viene appena lambita dall'intervento senza alcuna alterazione e nel complesso l'intervento risulta compatibile con le finalità di tutela e valorizzazione delle risorse paesaggistico-ambientali previste nei luoghi; la stessa opera non va a modificare la naturale conformazione del paesaggio, ma è intesa a migliorare la fruibilità e sicurezza della viabilità esistente.";
8. Dal sopralluogo, effettuato con la scorta degli elaborati grafici di progetto, da riscontri e misurazioni plano-altimetriche e rilevazioni fotografiche, si è constatato che, alla data del 19.04.2013, sono state eseguite le seguenti opere:
 - *opere in rilevato per la realizzazione del rondò con i raccordi stradali in direzione Collepasso-Casarano e svincolo per Maglie con relativo tappeto di asfalto;*
 - *realizzazione di livellette e scoline in cemento armato sul tratto stradale Collepasso-Casarano su ambo i lati;*
 - *realizzazione di livellette e scoline in cemento armato sul tratto stradale Casarano-Maglie sul lato sud-est;*
 - *realizzazione di livellette e scoline in cemento armato sul tratto stradale Collepasso-Maglie sul lato nord;*
 - *Pozzetti e canalizzazioni interrati per il deflusso delle acque meteoriche;*
9. Che dal punto di vista planimetrico vi è una traslazione del tratto stradale in accesso al rondò in entrata da Maglie (modifica prospettata dalla D.L. nel sopralluogo del 19.03.2013) per salvare lo storico ingresso della "Masseria Grande"- che comunque, allo stato di fatto, è del tutto inutilizzabile a causa della scarpata del rilevato stradale realizzato di cui meglio si esplicherà successivamente - le altre differenze possono rientrare nei parametri di tolleranza;
10. Che dal punto di vista altimetrico i lavori sono del tutto difformi dal progetto approvato in quanto, invece di realizzare la rotatoria alla quota di cui al punto 1 - a) attraverso opere di scavo e sbancamento, si è realizzato un'imponente rilevato stradale che sull'asse della S.P.69-rotatoria-complanari va da m. 0.00 ad oltre m.+2,20; sull'asse della S.P. 361-rotatoria, in corrispondenza all'ingresso rotatoria, il rilevato raggiunge una quota di m.+3,49;
11. Che le opere non possono considerarsi "*interventi temporanei*" data la natura e fattura.

Pertanto tutti i lavori realizzati - rilevati stradali, livellette e scoline in cemento armato, pozzetti e canalizzazioni interrati - non potendosi configurare "opere temporanee", sono totalmente difformi dal progetto approvato con deliberazione C.C. n. 1 del 01.02.2010 e n. 12. del 20.04.2010 in variante urbanistica.

VISTO il progetto "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della S.P. 361 (tra la S.P. 69 e la S.P. 198) e sistemazione viabilità di servizio", approvato con deliberazione C.C.n. 1 del 01.02.2010 e n. 12. Del 20.04.2010 in variante urbanistica.

Attesa la necessità di disporre per la rimozione/demolizione delle opere sopra descritte poiché realizzate in difformità al progetto "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della

S.P. 361 (tra la S.P. 69 e la S.P. 198) e sistemazione viabilità di servizio”, approvato con deliberazione C.C.n. 1 del 01.02.2010 e n. 12. Del 20.04.2010 in variante urbanistica.

Vista la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il DPR 6 giugno 2001, n. 380;

Vista deliberazione C.C.n. 1 del 01.02.2010 e n. 12. Del 20.04.2010 in variante urbanistica;

Visto il Regolamento edilizio;

Vista la delibera C.C. n. 26 del 15.06.2007;

VISTO il decreto sindacale di conferimento delle funzioni dirigenziali n. 10040 del 28.12.2010;

ORDINA

1. in qualità di Legale Rappresentante, al Presidente pro-tempore della Provincia di Lecce sig. Dott. Antonio Maria GABELLONE, - Provincia di Lecce via Umberto I, 13 - Lecce;
2. in qualità di Responsabile del Procedimento, al sig. ing. Stefano ZAMPINO - Provincia di Lecce – via Umberto I, 13 - Lecce;
3. in qualità di Direttore dei Lavori, al sig. geom. Raffaele PATI - Provincia di Lecce – via Umberto I, 13 - Lecce;
4. nella qualità di assuntore dei lavori, alla ditta “Tecnologie stradali s.r.l. uni-personale – Piazza N. Bixio, 9 - 81030 Canello ed Arnone (Ce);

di provvedere alla demolizione/rimozione delle opere di cui sopra ed al ripristino dello stato dei luoghi entro novanta giorni dalla data di notifica del presente provvedimento.

AVVERTE

che saranno adottati i provvedimenti sanzionatori e contravvenzionali previsti dal DPR 6 giugno 2001, n. 380.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell’art.16 della legge 28/01/1977 n. 10, entro gg. 60 (sessanta) dalla data di notifica.

La presente ordinanza, oltre alle suindicate persone, viene trasmessa:

- Alla Procura della Repubblica c/o Pretura circondariale di Lecce;
- Al Presidente della Giunta Regionale di Bari;
- Al Ministero delle Infrastrutture dei trasporti tramite l’Ufficio Territoriale del Governo di Lecce;
- Pubblico Ministero dott. E. CILLO c/o Procura della Repubblica di Lecce;
- Regione Puglia - Area Politiche per l’ambiente e la qualità urbana - Assessorato qualità del territorio Servizio urbanistica - Posizione organizzative di Lecce - Arch. Valentina BATTAGLINI – viale A. Moro – 73100 LECCE;

- Al Comando dei C.C. di Collepasso;
- All'Ufficio di P.M. per la verifica dell'osservanza della stessa;
- Al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio e Albo Pretorio On-Line per 15 giorni consecutivi.

La Polizia Municipale e gli altri agenti della forza pubblica sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza.



Il Dirigente del IV Settore
 arch. *Ferrando* MONTAGNA

RELATA DI NOTIFICA

(articolo 148 c.p.c.)

L'anno duemila....., il giorno del mese di

io Messo Notificatore del Comune di , certifico di aver notificato, per ogni effetto di legge, la presente Ordinanza N.18 prot. n° 3949/1001UT del 05.06.2013 inerente i:

“Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento della S.P. 361 (tra la S.P. 69 e la S.P. 198) e sistemazione viabilità di servizio”, progetto approvato con deliberazione C.C. n. 1 del 01.02.2010 e n. 12. del 20.04.2010 in variante urbanistica, al sig.:

Via Cap..... Città Prov.....,

consegnandole a mano di che ha firmato per ricevuta.

IL CONSEGNETARIO

IL MESSO NOTIFICATORE

